

DAROVACIA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka, zákon č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami:

Darcovia:

Meno a priezvisko: Zuzana Baničová, rod. Baničová
Dátum narodenia: [REDACTED]
Rodné číslo: [REDACTED]
Trvalý pobyt: SNP 1481/135, 017 07 Považská Bystrica
Rodinný stav: slobodná
Štátna príslušnosť: SR
Spoluvlastnícky podiel: 1/1

(ďalej len ako „darca“)

a

Obdarovaný:

Obec Horný Lieskov,
zastúpená starostom obce Ing. Andrejom Tordom,
Horný Lieskov č. 155, 018 21 Dolný Lieskov
IČO: 00623695
DIČ: [REDACTED]
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a. s.
Číslo účtu IBAN: [REDACTED]

(ďalej len ako „obdarovaný“)

Článok I.

Predmet zmluvy

- 1) Darca je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Horný Lieskov, zapísaného v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom v Považskej Bystrici, Katastrálnym odborom, na liste vlastníctva č. 846, a to:
 - pozemok parc. č. KN-C 642/40, druh pozemku – trvalé trávne porasty, s výmerou 48 m², v podiele 1/1, t. j. vcelku.Pozemok je v zmysle Urbanistickej štúdie Obce Horný Lieskov, označený ako súčasť prístupovej cesty k plánovaným rodinným domom.
- 2) Predmetom tejto zmluvy je prejav vôle darcu bezodplatne previesť – darovať predmetnú nehnuteľnosť (pozemok) určený v ods. 1 tohto článku zmluvy na obdarovaného a súčasne prejav vôle obdarovaného tieto nehnuteľnosti prijať a nadobudnúť od darcu do svojho vlastníctva.

Článok II.

Špecifikácia nehnuteľností

- 1) Pozemok parc. č. KN-C 642/40, druh pozemku – trvalé trávne porasty, s výmerou 48 m² sa nachádza v katastrálnom území Horný Lieskov v okrese Považská Bystrica, v obci Horný Lieskov. Na prevádzanom pozemku sa nenachádzajú žiadne stavby.
- 2) Obdarovaný prehlasuje, že pred uzavretím tejto zmluvy sa oboznámil so stavom nehnuteľností najmä z osobnej obhliadky, stav mu je dobre známy a nehnuteľnosť v tomto stave s vďakou od darcu prijíma a to za účelom využitia ako príjazdovej cesty k plánovaným rodinným domom.
- 3) Darca vyhlasuje, že mu nie sú známe také vady a poškodenia nehnuteľnosti, na ktoré by mal obdarovaného upozorniť.

Článok III.

Ďalšie ustanovenia darovacej zmluvy

- 1) Darca oboznámil obdarovaného so stavom predmetnej nehnuteľnosti a obdarovaný ju prijíma v stave, v akom sa ku dňu podpisu tejto darovacej zmluvy nachádza.

Článok IV.


Záverečné ustanovenia

- 1) Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia Občianskym zákonníkom a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
- 2) Správne poplatky spojené so zápisom – vkladom vlastníckeho práva k nehnuteľnosti hradí v plnej výške obdarovaný.
- 3) Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy nie sú celkom alebo sčasti platné alebo účinné alebo neskôr stratia platnosť alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných ustanovení. Namiesto neplatných neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy, pokiaľ by pri uzatváraní tejto zmluvy zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.
- 4) Dodatky a zmeny tejto zmluvy je možné robiť len v písomnej forme.
- 5) Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch v slovenskom jazyku, každý s platnosťou originálu. Každý z účastníkov darovacej zmluvy dostane po jednom originále a zostávajúce originály zostanú obdarovanej strane za účelom vloženia do katastra nehnuteľností.

- 6) Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami. Účinky prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti nastávajú okamihom vkladu do katastra nehnuteľností.
- 7) Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, prejavy ich vôle boli urobené určite a zrozumiteľne. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, porozumeli jej a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú. Rovnako prehlasujú, že im nie sú známe žiadne skutočnosti, ktoré by mohli spôsobiť neplatnosť zmluvy, zmluvu urobiť neúčinnou voči tretím osobám a zmariť jej účel.

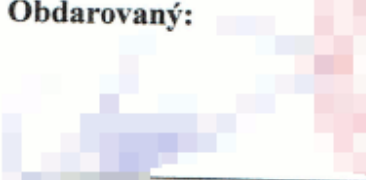

V Hornom Lieskove dňa 04. 10. 2017

Darca:



Zuzana Baničová

Obdarovaný:



Obec Horný Lieskov
Ing. Andrej Torda
starosta obce